

# COMMUNE DE POLIEZ-PITTET

PLAN 2002

Coordonnées moyennes: 2'541'945 / 1'164'275

**Propriétaire: PAHUD VERMEULEN Brigitte**

**DESIGNATION CADASTRALE**

Parcelle n° 452 - "Chemin des Essilaz" "Chemin du Pay 4a"  
"Poliez-Pittet"

Habitation n° 37	128 m <sup>2</sup>
Bâtiment industriel n° 38	174 m <sup>2</sup>
Jardin	1'812 m <sup>2</sup>
	<u>2'114 m<sup>2</sup></u>

**SERVITUDES** \* reportées sur plan

- \* 90'747 Canalisation(s) d'eau
- \* 2010/201 Passage à pied et pour tous véhicules
- 2016/942 Constructions : Empiètement d'avant-toit
- \* 2016/942 Canalisation(s) quelconques
- \* 2017/10773 Canalisation(s) quelconque(s)

**MENTION**

- 97'221 Précarité de transformation

**Propriétaires voisins :**

- Parcelle 35 LO SCHIAVO Giancarlo et LO SCHIAVO Isabelle
- Parcelle 36 DOGNY Anne-Chantal
- Parcelle 37 PAHUD Bernard et PAHUD Jean
- Parcelle 180 GINDROZ Jean-Paul
- Parcelle 268 DELAMADELEINE Raymond

Zone d'habitation de très faible densité 15 LAT, PACom en cours d'approbation

Secteur de protection des eaux : üB / Degré de sensibilité au bruit : III

Recensement architectural : note 6 pour le bâtiment n° 37 ECA

----- Limite des constructions selon PACom en cours d'approbation

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier

**OBJET DE LA DEMANDE**

Construction d'un couvert sur la terrasse

Demande d'application de l'article 37 de la Loi sur les routes

Dispense d'enquête (avec circ. CAMAC)

du 07.03.2026 au 05.04.2026

5533-2026-1

Camac : 247091

**STI** SERVICE TECHNIQUE INTERCOMMUNAL  
DU GROS-DE-VAUD 1040 ECHALLENS

Détails : voir plans de l'architecte

**PLAN DRESSE POUR DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE**

Sébastien Hämmerli / Inés Sancho Dupraz  
Ingénieurs géomètres brevetés

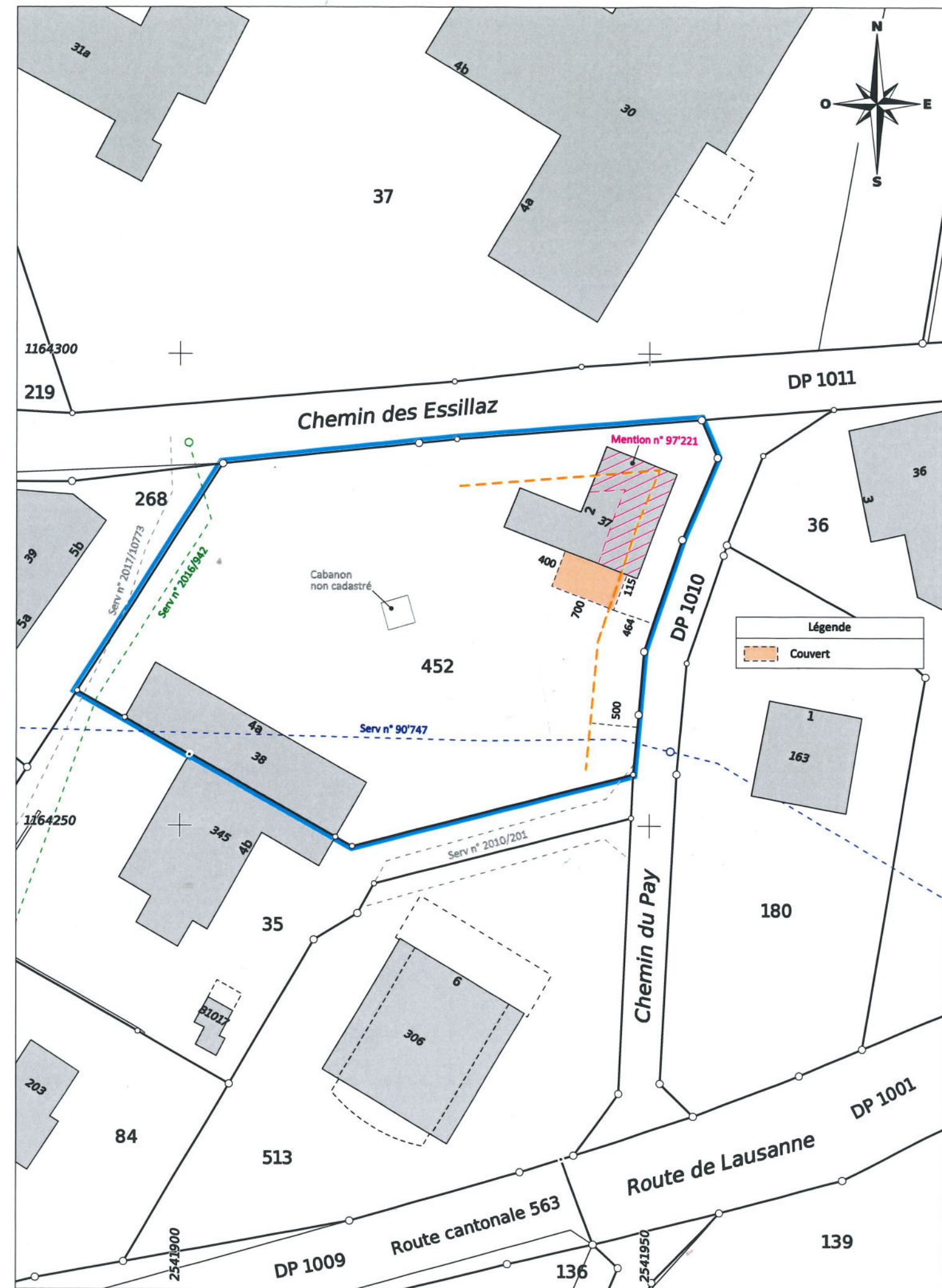


Succ. de Courdesse & Associés SA  
Praz-Palud 7 | CP 14 | 1040 Echallens  
tél 021 886 22 44 | echallens@alpha-geo.ch  
www.alpha-geo.ch

La propriétaire:

*Brigitte Vermeulen*

Echallens, le 15 décembre 2025



ALPHA-GEO - Ingénieurs et Géomètres SA

DT n° 5533-082 - Echallens, le 15 décembre 2025

1:500

Mensuration graphique numérisée  
Source : Géodonnées Etat de Vaud du 10/12/2025