

COMMUNE DE POLIEZ-PITTET

PLAN 2001

Coordonnées moyennes: 2'542'070 / 1'164'260

REÇU LE - 6 JAN. 2026

V 2

Propriétaires : PPE 1-1 : RegInvest SA et PPE 1-2 : FANTOLI Régis

DESIGNATION CADASTRALE

Parcelle n° 1 " Poliez-Pittet "

154 m²

Habitation n° 156

1'761 m²

Jardin

1'915 m²

Propriétaires voisins :

Parcelle 2 Confrérie catholique de Poliez-Pittet

Parcelle 36 DOGNY Anne-Chantal

Parcelle 185 PPE 185-1 à 185-10, adm. Régie Privée SA

Parcelle 186 PPE 240, ROULIER Gilbert et PPE 241, ANSERMOZ Annette, ANSERMOZ Patrick

Parcelle 278 DEMIERRE Cécile, DEMIERRE Hervé et DEMIERRE Stève

Parcelle 378 DEMIERRE Cécile, DEMIERRE Hervé et DEMIERRE Stève

Zone Village (en vigueur) - Zone centrale 15 LAT A (PACom en cours d'approbation)

Secteur de protection des eaux : üB / Degré de sensibilité au bruit : III

Recensement architectural : Note = 7 pour le bâtiment n° 156 ECA

Limite des constructions du 10 août 2001 et selon PACom en cours d'approbation

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier

OBJET DE LA DEMANDE

Démolition du bâtiment n° 156 ECA

Construction d'un bâtiment de 7 logements avec parking souterrain de 13 places voitures et places vélos

Niveau du rez-de-chaussée: 747.12 m.

Chauffage par pompe à chaleur (air-eau) / Panneaux solaires photovoltaïques

Abri PC

Accès et 2 places de parc

EU / EC à raccorder aux collecteurs existants / Création d'un puit d'infiltration

Arbres à abattre

Enquête publique

du 17.01.2026 au 15.02.2026

5533-2025-2

Camac : 239123

STI

SERVICE TECHNIQUE INTERCOMMUNAL
DU GROS-DE-VAUD 1040 ECHALLENS

Remarque

Servitude à modifier : n° 147'327, passage à pied et pour tous véhicules

Détails : voir plans de l'architecte

PLAN DRESSE POUR DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE

Sébastien Hämerli / Inés Sancho Dupraz

Ingénieurs géomètres brevetés

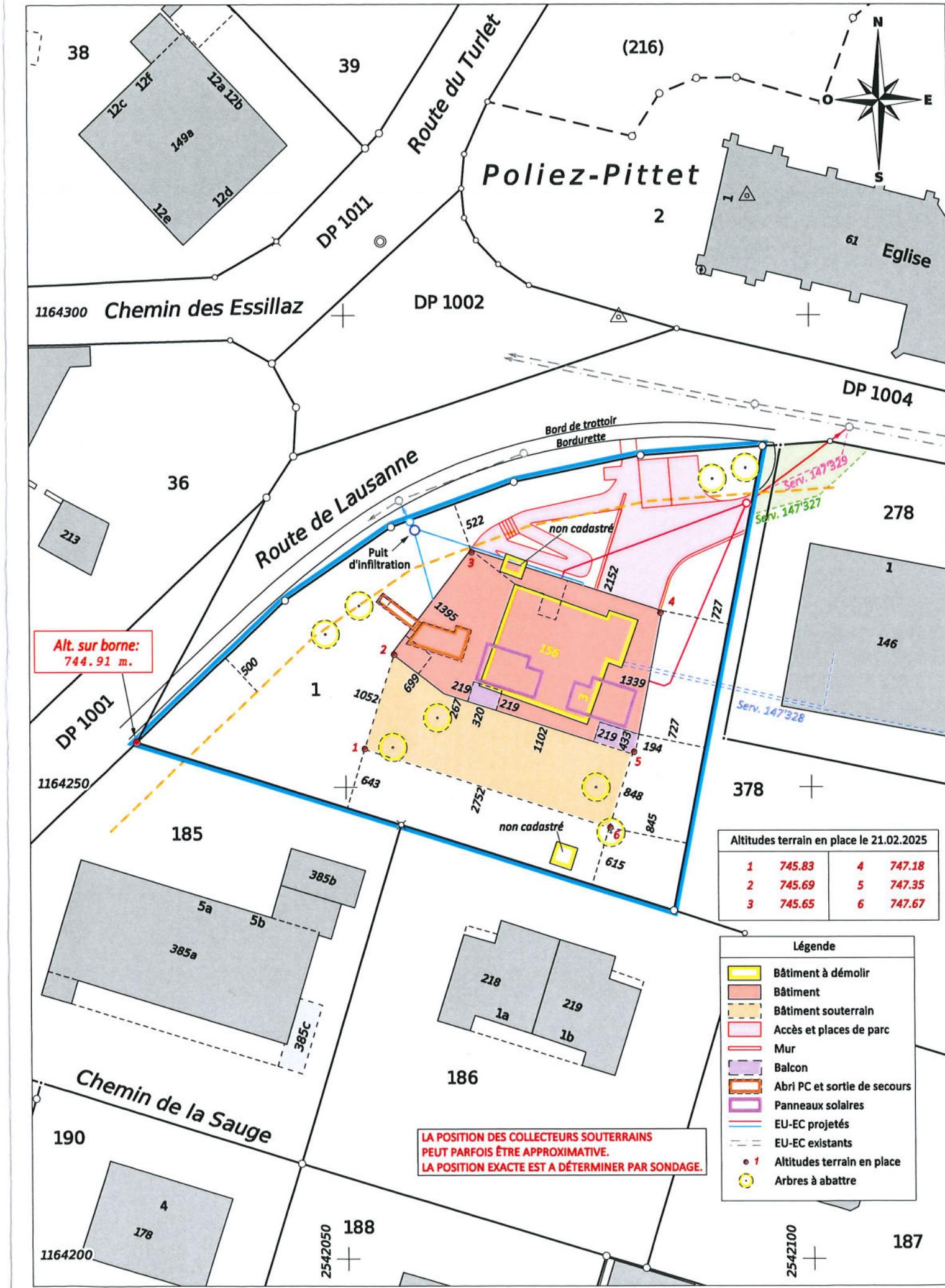
S. Santi


ALPHA-GEO
 ingénieurs et géomètres sa
 Succ. de Courdesse & Associés SA
 Praz-Palud 7 | CP 14 | 1040 Echallens
 tél 021 886 22 44 | echallens@alpha-geo.ch
 www.alpha-geo.ch

Les propriétaires:



Echallens, le 4 septembre 2025



ALPHA-GEO - Ingénieurs et Géomètres SA

DT n° 5533-076_V2 - Echallens, le 4 septembre 2025