

PLAN DRESSE POUR DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

CONSTRUCTION D'UNE VERANDA NON CHAUFFEE AMENAGEMENT DU JARDIN

PROPRIETAIRES : PPE Ernst Irène, Perez Ruiz Maria del Carmen,
Wegmann Christophe et Wegmann Mireille, Gremaud Jacques,
Lüthi Caroline, Lüthi Margaritha

LOT CONCERNE : 4-3 Wegmann Christophe et Wegmann Mireille

Désignation cadastrale de la parcelle n° 4 :

Adresse : La Sauge, Chemin du Flamy 8

Habitation n° 82	339 m ²
Garage n° 278	54 m ²
Garage n° 279	54 m ²
Accès, place privée	1'185 m ²
Surface totale :	1'632 m ²

Enquête publique

du 12.06.2021 au 11.07.2021

5533-2021-1

Camac : 203953

STI

SERVICE TECHNIQUE INTERCOMMUNAL
DU GROS-DE-VAUD 1040 ECHALLENS

Coordonnées moyennes : 2'542'110 / 1'164'175

Affectation : Zone extension village

Note au recensement architectural : 3

Altitude : env. 753.00 m.

Degré de sensibilité au bruit : III

Secteur de protection des eaux : üB

Limite des constructions : Plan partiel d'affectation fixant la limite des constructions du 10 août 2001

Dérogation à la limite des constructions du 10 août 2001, demande d'application de l'article 38 LR

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre foncier

Servitudes :

ID.005-2201/479 : Canalisation d'eau en faveur de B-F Poliez-Pittet/35 et 133

ID.005-2003/2225 : Prise d'eau et maintien de 3 chambres à charge de B-F Poliez-Pittet/111

ID.005-2003/2226 : Canalisation d'eau à charge de B-F Poliez-Pittet/13, 111 et 140

ID.2004/1214 à 1225 : Usage de jardins, terrasses - jardins et places de parc extérieures
en faveur des lots de PPE Poliez-Pittet/4-1 à 4-6

Propriétaires voisins :

Parcelle n° 59 : Demierre Stève et Demierre Hervé

Parcelle n° 138 : Pahud Stéphane et Roessli Karine

Parcelle n° 140 : Stoneinvest S.A., Poliez-Pittet

Parcelle n° 186 : PPE adm. Roulier Gilbert

Parcelle n° 187 : Pellegrino Ariane et Pellegrino Pasquale

Parcelle n° 188 : Péguiron Valérie et Thévenaz Céline

Les propriétaires du lot concerné :

L'administratrice :

[Signature]

[Signature]

Le géomètre breveté :

Saint-Barthélemy, le 21 mai 2021



Bernard DELACRETAZ Ingénieur EPFL - géomètre breveté
Route du Collège 2 1040 SAINT-BARTHELEMY
Téléphone : 021/882'53'73 Mobile : 079/417'11'73
E-MAIL : bdelacretaz@bluewin.ch

